

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Art. 19 Legge n. 241 del 07/08/1990 e s.m.i.

AI COMUNE DI BORDIGHERA
UFFICIO TECNICO
Piazza del Popolo n. 6
18012 Bordighera (IM)

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____ residente a _____
in Via _____ tel. _____ Codice
Fiscale _____ in qualità di _____ dell'unità
immobiliare ad uso _____ sita nel Comune di Bordighera in
Via _____ distinta al Catasto al Foglio _____ del Comune
Censuario di _____ Mappale _____ Sub. _____

SEGNALA

(ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 della Legge n. 241 del 07/08/1990 e s.m.i.)

- DI DARE INIZIO, contestualmente alla data di presentazione al Protocollo comunale della presente S.C.I.A., all'esecuzione dei seguenti interventi:

DICHIARA

(consapevole delle responsabilità penali in caso di false dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000)

- che i lavori sopradescritti saranno ultimati in modo da rendere l'opera agibile entro TRE anni dalla data di presentazione al Protocollo comunale della presente
- che le opere in progetto sono RICONDUCIBILI a quelle di cui all'art. 23 della Legge Regionale 6 giugno 2008 n. 16, in particolare:

| | |
|--------|--|
| Let. a | interventi di manutenzione straordinaria, come definiti dall'art. 7, ad esclusione di quelli che comportino la modifica di quote del terreno oltre due metri rispetto al profilo sistemato, la realizzazione di muri di contenimento, la realizzazione di recinzioni con opere murarie di altezza superiore a 50 cm, salvo che dette opere siano specificamente disciplinate dalla strumentazione urbanistica comunale |
| Let. b | interventi di restauro e di risanamento conservativo, come definiti dagli artt. 8 e 9, non comportanti modifiche esterne dell'edificio, salvo quelle consistenti nell'eliminazione delle superfetazioni e nel ripristino dei caratteri architettonici originari |

| | |
|---------|--|
| Lett. d | interventi di demolizione senza ricostruzione |
| Lett. h | opere di urbanizzazione primaria costituite da elettrodotti nei casi e nei termini di cui all'art. 28 nonché, purché conformi ad apposito regolamento regionale da approvarsi da parte della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 2 della L.R. 22/2007, gli impianti di seguito specificati: <ol style="list-style-type: none"> 1. pannelli solari termici da 20 a 100 mq.; 2. impianti fotovoltaici fino a 20 Kw; 3. impianti eolici fino a 60 Kw; 4. impianti idraulici fino a 100 Kw; 5. impianti a biomasse fino a 200 Kw. |
| Lett. k | reinterri e gli scavi diversi dalle opere temporanee di cui all'art. 21, comma 1, lettera c), non preordinati all'esecuzione di opere edilizie |
| Lett. l | apposizione di cartelloni pubblicitari e l'installazione di elementi di arredo urbano comportanti opere murarie, se realizzati su suolo privato |
| Lett. m | mutamenti di destinazione d'uso senza opere che comportino il passaggio a diverse categorie di funzioni come definite dalla L.R. 25/1995 e ss.mm. e ii |

- che tale immobile È VINCOLATO ai sensi del D. Lgs 42/2004 e pertanto si allega alla presente l'Autorizzazione Paesaggistica n. _____ del _____ ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004
- che tale immobile È VINCOLATO ai sensi del D. Lgs 42/2004 ma *le opere in progetto non alterano lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore degli edifici*, ai sensi dell'art. 149 del D. Lgs. n. 42/2004 e art. 23 comma 4 della Legge Regionale 6 giugno 2008 n. 16, come asseverato nella relazione del progettista
- che tale immobile NON È VINCOLATO ai sensi del D. Lgs 42/2004
- che il PROGETTISTA è il Geom. / Arch. / Ing. / Perito _____ con studio tecnico a _____ Via _____ tel. _____ Codice Fiscale _____ - P. IVA _____
- che il DIRETTORE DEI LAVORI è il Geom. / Arch. / Ing. / Perito _____ con studio tecnico a _____ Via _____ tel. _____ Codice Fiscale _____ - P. IVA _____
- che l'ESECUTORE DEI LAVORI è l'Impresa _____ con sede a _____ Via _____ tel. _____ Codice Fiscale _____ - P. IVA _____
- che entro sessanta giorni dalla data di ultimazione dei lavori provvederà a fornire comunicazione al Comune allegando CERTIFICATO DI COLLAUDO FINALE redatto dal progettista o da altro tecnico abilitato, che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato nonché la rispondenza dell'intervento alle norme di sicurezza, igienico – sanitarie, di risparmio energetico previste dalla normativa vigente e già oggetto della attestazione allegata alla presente.

ALLEGA

- Attestazione del versamento, per diritti di segreteria, di € 60,00, effettuato con bollettino postale sul conto corrente n. 272187 intestato alla Tesoreria del Comune di Bordighera;
- Attestazione del versamento a titolo di sanzione amministrativa dell'importo di € 516,00, ai sensi dell' art. 43, comma 5, da effettuarsi sul conto corrente n. 272187 intestato alla Tesoreria del Comune di Bordighera (NEL CASO DI S.C.I.A. EFFETTUATA SPONTANEAMENTE IN CORSO D'OPERA A LAVORI GIÀ INIZIATI);

- Titolo di proprietà (copia di atto pubblico o certificato o visura catastale recente della proprietà, rilasciato dalla competente Agenzia del Territorio);
- Delibera di approvazione dell'Assemblea di condominio, nel caso di opera eseguita su parti comuni dell'edificio di cui all'art. Art. 1117 del Codice Civile;
- Precedenti edilizi attestanti la regolarità edilizia del fabbricato oggetto di intervento (concessione o licenza edilizia, condono edilizio, dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà circa la preesistenza al 1942);

- Relazione asseverata ai sensi del combinato disposto art. 19 L. 241/90, come sostituito dall'art. 49 L. 122/2010 e art. 26 comma 2 lett. a) e b) del Testo Coordinato delle leggi in materia di disciplina dell'attività edilizia n. 16 e 17 del 2008;
- Attestazione del progettista ai fini del rispetto dei requisiti di sicurezza di cui all'art. 3 della Legge Regionale 15 febbraio 2010 n. 5 "Norme per la prevenzione delle cadute dall'alto nei cantieri edili";
- Documentazione fotografica di dettaglio e panoramica, con allegata planimetria illustrante i punti di ripresa;
- Tavola di inquadramento territoriale, comprensiva dei seguenti estratti:
 - P.R.G. in scala 1:2000;
 - mappa catastale aggiornata e/o copia del frazionamento;
 - P.T.C.P. relativo agli assetti insediativo, vegetazionale e geomorfologico;
- Elaborati progettuali descrittivi delle opere in progetto che attestino la conformità agli Strumenti Urbanistici ed al Regolamento Edilizio, oltre che il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico – sanitarie;
- Indagine geologico - tecnica attestante la fattibilità dell'intervento anche in relazione al Piano di Bacino;
- Relazione strutturale ai sensi del D.P.R. n. 380/2001 a firma di Ingegnere ai sensi della normativa antisismica;
- Relazione integrativa indicante le soluzioni progettuali e le opere previste per l'eliminazione delle barriere architettoniche ai sensi della Legge 13/89 e dell'art. 10 del D.M. n. 236/89;
- Relazione integrativa sugli impianti tecnologici (elettrico, ecc.) nei casi previsti ai sensi del D.M. n. 37/2008;

- Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004;
- Autorizzazione rilasciata dall'Amministrazione Provinciale di Imperia o copia vidimata Dichiarazione Inizio Attività ai sensi L.R. 4/99, per opere ricadenti in area soggetta a vincolo idrogeologico;
- Autorizzazione rilasciata dall'Amministrazione Provinciale di Imperia in materia idraulica per interventi da realizzare all'interno delle fasce di rispetto fluviale;
- Autorizzazione rilasciata dalla Soprintendenza, per opere da eseguirsi su edifici soggetti al vincolo di tutela del patrimonio storico architettonico (ex L. 1089/39);
- Nulla osta igienico-sanitario da parte dell'ASL n. 1 Imperiese;
- Nulla osta preventivo rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- Copia della denuncia delle opere in cemento armato o a struttura metallica alla Provincia di Imperia, unitamente agli allegati grafici (piante e sezione solai con calcoli);

- Dichiarazione integrativa ai sensi del D. Lgs. 81/2008 debitamente compilata e sottoscritta dal committente o dal responsabile dei lavori;
- Modulo relativo ai dati del cantiere da inviare alla Prefettura di Imperia;

- Documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) relativo all'impresa esecutrice, valido per un periodo di tre mesi dalla data di rilascio. Si precisa che ai sensi dell'art. 90 comma 9 lett. c) del D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro", ***"in assenza del documento unico di regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, l'efficacia del titolo abilitativo è sospesa"***;
- Copia della notifica preliminare trasmessa all'ASL e alla Direzione Provinciale del Lavoro (se dovuta) ovvero dichiarazione in merito alla non obbligatorietà della stessa in relazione al tipo di cantiere;
- Autocertificazione del committente o del responsabile dei lavori ai sensi dell'art. 90 comma 9 del D. Lgs. n. 81/2008, in ordine alla verifica dell'idoneità tecnico – professionale delle imprese affidatarie, delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi in relazione alle funzioni o ai lavori da affidare, con le modalità di cui all'allegato XVII del D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81.

Bordighera, li _____

| | |
|----------------------------------|--|
| Il richiedente _____ | Il progettista _____ |
| Il direttore dei lavori _____ | Il titolare dell'impresa esecutrice _____ |